

# 貸倉庫

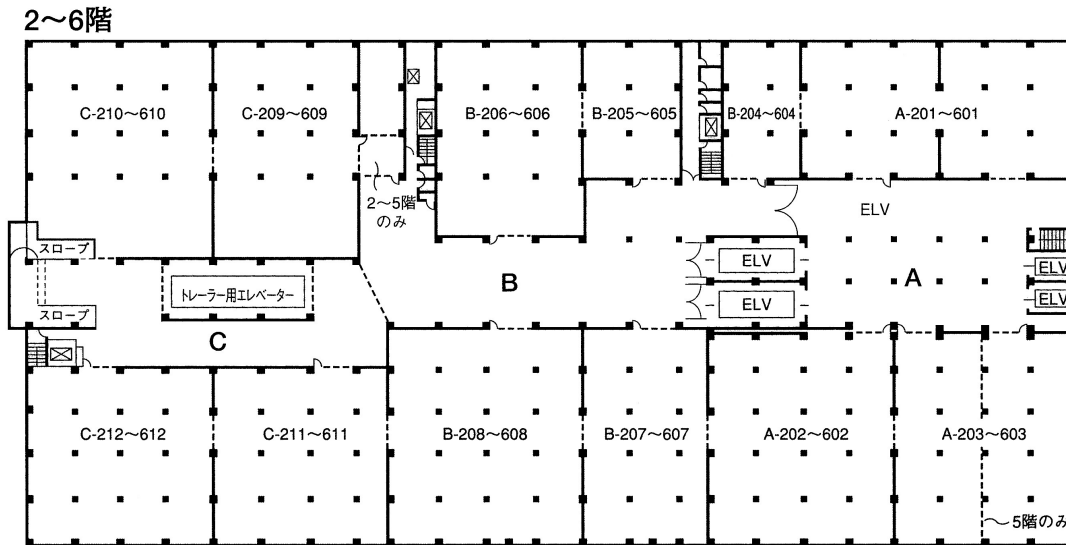
## 品川区勝島

京浜急行 立会川 歩 10分

《勝島倉庫 A棟

号室 A102 》

50t大型リフト (40ft入庫可)  
20tリフト10t平ボディ入庫可 2基  
条件相談可能!!



物件種目	貸倉庫		
最寄駅	「立会川」駅		
賃貸条件	賃料	2,217,715円 (税込)	
	礼金	なし	保証金 5ヶ月
	敷金		
所在地	東京都品川区勝島1-4-11		
交通	京浜急行 立会川 歩 10分		
建物	建物名	勝島倉庫 A棟	
	構造・規模	鉄骨造 6階建 地下 階 5	部分
	使用部分面積	1,074.18m <sup>2</sup> 324.94坪	
築年月	1986年 4月	契約期間	2年
管理費等	341187		
土地面積		用途地域	
駐車場			
現況	空室	引渡日	相談
備考	倉庫内事務所設置相談可 仲介手数料:賃料1ヶ月+消費税 床荷重5.5t/坪 事務所トイレ有り 駐車場 屋上に有り 有効階高5.0m RC造 6階建て 賃料坪@6,500円+TAX 管理費坪@1,000円+TAX		
物件番号			



※図面と現況が異なる場合は現況優先といたします。

神奈川県知事免許(3)第23561

株式会社ワイズ

〒221-0842 横浜市神奈川区泉町2-4

TEL 045-290-1881 FAX 045-290-1882

担当

小櫃 おびつ

ComfortK 1F

取引態様 媒介

手数料負担の割合	貸主	借主	100%
手数料配分の割合	元付	客付	100%