

# 貸事務所

168.852坪

横浜駅西口 徒歩3分

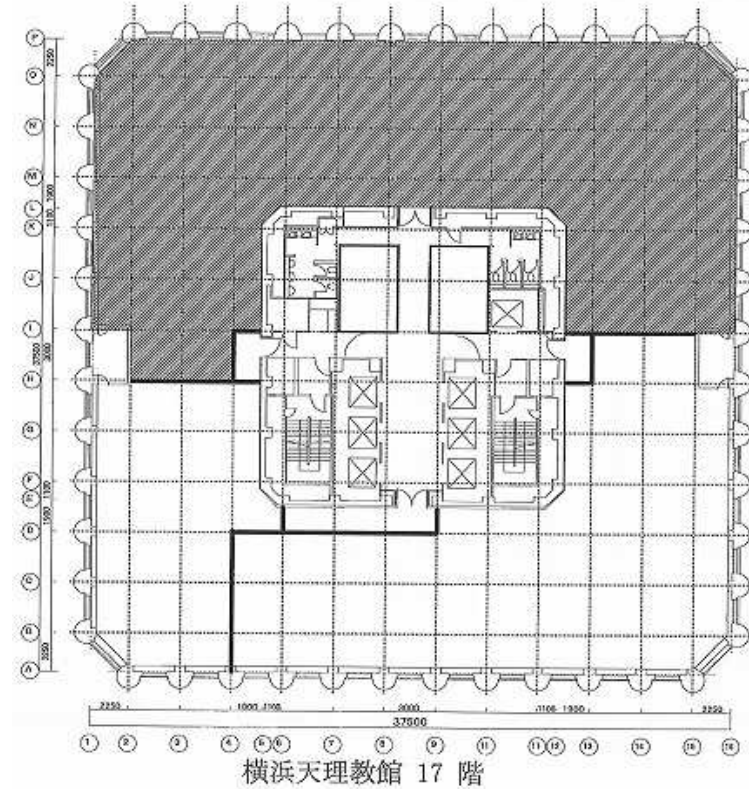
《天理ビル 17階 号室》

横浜駅西口 徒歩3分の好立地



### 《賃料・共益費》料金表

契約面積	558.190㎡	(168.852坪)	入居時期
有効面積	553.300㎡	(167.373坪)	平成23年3月
負担面積	4.890㎡	*	
	単価	月額	備考
賃料	22,000	3,714,744	敷金 12ヵ月
共益費	6,700	1,131,308	¥44,576,928
合計		4,846,052	



# 貸事務所

横浜駅西口 徒歩3分

賃料	3,714,744円 (税込)		
賃貸条件	礼金 なし	敷金 12ヶ月	保証金 なし

所在地	横浜市西区北幸1-4-1		
交通	横浜駅西口 徒歩3分		
建物	建物名	天理ビル 17階	
	構造・規模	RC造 26階建 地下 階 17階	部分
物	使用部分面積	558.19㎡	
		168.85坪	
築年月	1973年 2月	契約期間	2年
管理費等	1131308円		
土地面積		用途地域	商業地域
駐車場			
現況	空室	引渡日	即日
備考	賃料 坪22000円/月 共益費 坪6700円/月 エアコン8時から22時まで 駐車場 6万円更新料なし自動更新		
物件番号			1

※図面と現況が異なる場合は現況優先といたします。

〒221-0842 横浜市神奈川区泉町2-4

ComfortK 1F

取引態様 媒介

神奈川県知事免許(3)第23561

TEL 045-290-1881 FAX 045-290-1882

株式会社ワイズ

担当

小櫃 おびつ

手数料 負担の割合	貸主	借主	100%
手数料 配分の割合	元付	客付	100%

