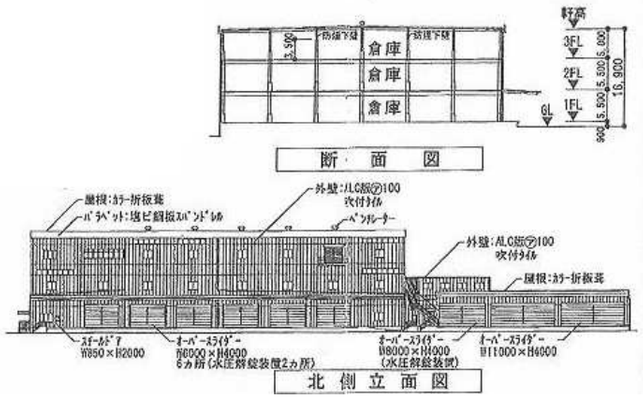
貸倉庫

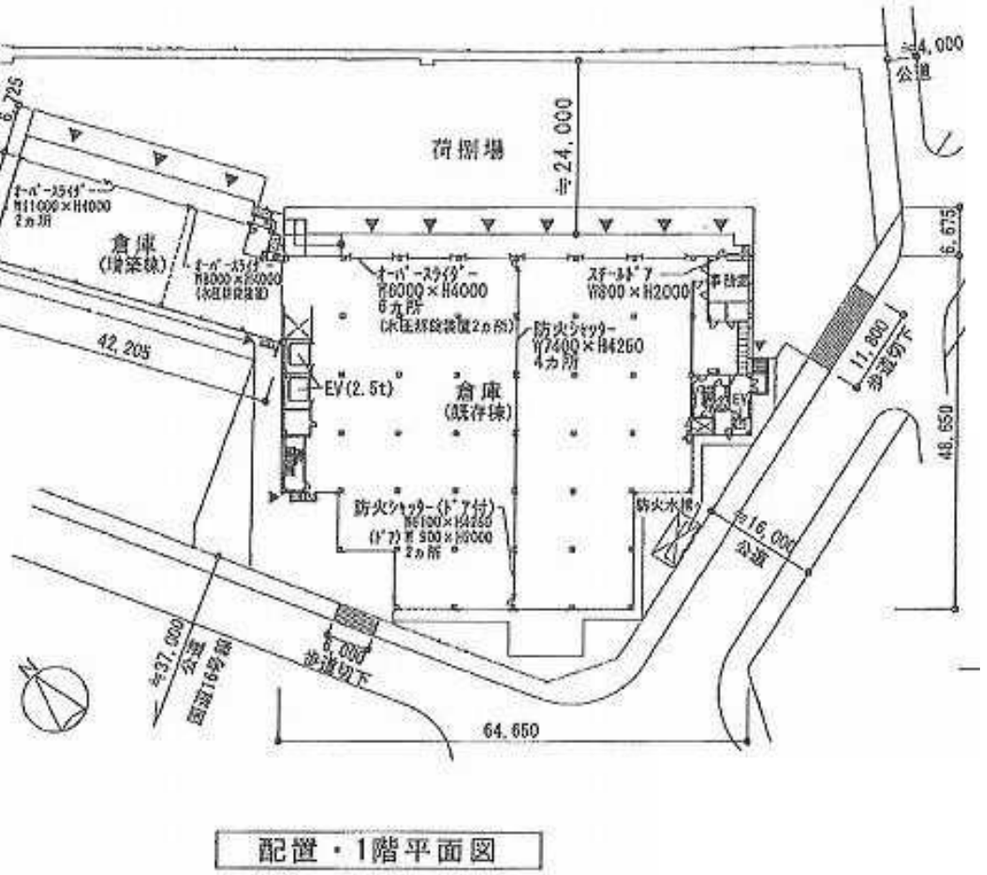
2633坪 （3階建）

東名町田IC　2.5km

《大和83号　　号室　　》

県央拠点に最適　1階2階h5.5m
床荷重　既存1-3階1.5ｔ
増築1階1.5ｔ2階300ｋ





物件種目	貸倉庫		
最寄駅	東名町田IC　2.5km		
賃貸条件	賃料	13,270,320円（税込）	
	礼　金	敷　金	保証金
	1ヶ月	4ヶ月	
所在地	大和市下鶴間37-1		
交通	東名町田IC　2.5km		
建物	建物名	大和83号	
	構造・規模	鉄骨造　3階建　地下　　階	部分
	使用部分面積	8,705.00㎡	
		2,633.26坪	
築年月	6年　7月	契約期間	
管理費等	218,190円		
土地面積	2322坪	用途地域	第一種住居地域
駐車場	前面駐車スペース有		
現況	使用中	引渡日	23.2.1
備考	＊現状変更・造作を行う場合、内容により別途保証金有り ＊現状変更・造作作業は指定工事業者が行う 第1種住居　第1種低層住居地域 h7年4月増築 ＊短期利用の場合は客付け配分が50%になる場合もあります		
物件番号	8664		

※図面と現況が異なる場合は現況優先といたします。

神奈川県知事免許（3）第23561

株式会社ワイズ

〒221-0842　横浜市神奈川区泉町2-4　　ComfortK　1F

TEL　045-290-1881　FAX　045-290-1882

担当　　小櫃　おびつ

取引態様　　媒介

手数料負担の割合	貸主		借主	100%
手数料配分の割合	元付		客付	100%